

## UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE

zawarta w dniu ..... roku w ....., zwana w dalszej części „Umową”, pomiędzy:

**Zofią Wawrzynek**, prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą 1. P.H.U. FIEDOR - BIS Zofia Wawrzynek oraz 2. CME MEDIGOLD z siedzibą w Chorzowie przy ul. Tadeusza Kościuszki 63, 41-503 Chorzów, posiadającą NIP: 6271063932, REGON: 276442936, zwaną w dalszej części Umowy „Zamawiającym”,

a

[Spółka prawa handlowego] ..... z siedzibą w ..... przy ul. ...., ..... wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ....., ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., NIP:....., REGON:....., kapitał zakładowy w wysokości:..... zł, reprezentowaną przez ..... - ....., zwaną/ym w dalszej części Umowy „Wykonawcą”,

/

[Jednoosobowa działalność gospodarcza] ....., zamieszkałym w ..... przy ul. ...., ..... prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod firmą ..... z siedzibą w ..... przy ul. ...., ..... posiadającą/cym PESEL: ..... NIP: ....., REGON: ....., ....., stanu cywilnego - ....., małżeński ustrój majątkowy - ..... [w przypadku małżeńskiej wspólności majątkowej, zgoda małżonka na zawarcie Umowy, stanowić będzie załącznik do Umowy], zwaną/ym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

Zamawiający i Wykonawca, zwani w dalszej części Umowy „Stroną” lub łącznie „Stronami”,

o następującej treści:

### § 1

#### Oświadczenia Wykonawcy

Wykonawca składa następujące oświadczenia:

- a) Wykonawca posiada doświadczenie i wiedzę w zakresie prac budowlanych, w tym w szczególności prac objętych Umową oraz dysponuje odpowiednią kadrami pracowników o niezbędnych kwalifikacjach i uprawnieniach, pozwalających na prawidłowe oraz terminowe wykonanie przedmiotu umowy, jak również odpowiednią ilością, rodzajem i jakością sprzętu, narzędzi i innych niezbędnych środków potrzebnych do wykonania przedmiotu umowy, oraz że kondycja jego przedsiębiorstwa, w tym jego aktualna sytuacja finansowa pozwala mu przyjąć zobowiązania związane z realizacją Umowy oraz wykonać je w terminie.
- b) Wykonawca zapoznał się z udostępnioną mu przed podpisaniem Umowy dokumentacją projektową, które odbiór Wykonawca potwierdza przez podpisanie Umowy, terenem budowy i jego otoczeniem, a także dokonał wizji lokalnej na budowie, pomiarów w

naturze, jak również uzyskał niezbędne informacje dotyczące danych potrzebnych do wykonania robót oraz mogących mieć wpływ na ryzyko i okoliczności wykonania przedmiotu umowy i nie zgłasza w tym względzie żadnych zastrzeżeń. Wykonawca uzyskał pogląd na całość zadań, które ma zrealizować i potwierdza możliwość prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.

- c) Wykonawca oświadcza, że dokonał sprawdzenia przekazanego mu projektu pod kątem technicznym, co do możliwości oraz swoich zdolności jego zrealizowania zgodnie z Umową oraz przepisami prawa i nie zgłasza w tym względzie żadnych zastrzeżeń.
- d) Wykonawca zobowiązuje się do udzielania wszelkich niezbędnych informacji dotyczących realizacji przedmiotu umowy oraz do niezwłocznego informowania o ujawnionych wadach robót oraz problemach związanych z prawidłową realizacją Umowy.
- e) Roboty stanowiące przedmiot Umowy zostaną wykonane z należytą starannością, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru działalności Wykonawcy, a także w zgodzie z obowiązującymi przepisami, w tym z zakresu prawa budowlanego, przepisami BHP, P.POŻ., ochrony środowiska, gospodarki odpadami, emisji hałasów i zanieczyszczeń do powietrza i wód oraz zgodnie z obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.

## § 2

### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zgodnie ze złożoną ofertą - instalację doziemną gazu płynnego w nieruchomości położonej w Surochowie 142a, 37-500 Jarosław (zwanej dalej „**Nieruchomością**”), zgłoszenie i odbiór robót przez Urząd Dozoru Technicznego oraz zapewni nadzór budowlany nad robotami, zwanej dalej „**Przedmiotem Umowy**”.
2. Szczegółowy zakres robót, określają: postępowanie ofertowe z dnia ....., projekt budowlany instalacji doziemnej gazu płynnego, przedmiar robót, kopia oferty Wykonawcy, w tym formularza ofertowego i kosztorysu ofertowego robót, stanowiące Załącznik nr 1 do Umowy.

## § 3

### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym stanowi § 6 Umowy, zobowiązuje się do:
  - a) Terminowej i prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy, a w tym do wykonania wszelkich robót zgodnie z przepisami prawa, zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi normami oraz dokumentacją projektową i uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji Umowy oraz do zachowania wymaganych prawem standardów dla użytych materiałów i urządzeń. Zmiana standardów materiałów i urządzeń określonych w dokumentach, z którymi Wykonawca miał możliwość zapoznania się przed zawarciem Umowy, wymaga zgody Zamawiającego, udzielonej na piśmie pod rygorem nieważności.
  - b) Przygotowanie dokumentacji dla UDT oraz zgłoszenie wraz z odbiorem robót przez Urząd Dozoru Technicznego, zakończone pozytywną decyzją zezwalającą na dopuszczenie do eksploatacji.
  - c) Zapewnienia personelu technicznego i siły roboczej, materiałów, urządzeń oraz sprzętu, a także innych przedmiotów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy w zakresie określonym w Umowie i załącznikach do Umowy.
  - d) Przeprowadzenie robót w sposób niepowodujący szkód, w tym zagrożenia dla ludzi i

- mienia.
- e) Prawidłowego oraz czytelnego prowadzenia wymaganej prawem dokumentacji procesu realizacji Przedmiotu Umowy.
  - f) Wykonania oznakowania i wykonania niezbędnych robót zabezpieczających teren prowadzonych robót, przebywających w jego obszarze osób i mienia.
2. Wykonawca pokryje poniesione przez Zamawiającego lub sam poniesie koszty zapewnienia i eksploatacji niezbędnych do prowadzenia robót mediów, a także koszty spełnienia pozostałych stawianych prawem lub Umową wymagań związanych z wykonaniem Przedmiotu Umowy, oraz koszty wszystkich czynności i działań organizacyjnych związanych z rozpoczęciem robót przez Wykonawcę, ich prowadzeniem, a także zakończeniem.
  3. Wykonawca zapewni swoim staraniem i na swój koszt niezwłoczne wykonanie robót nie objętych Umową, jeżeli są one niezbędne do terminowego i prawidłowego wykonania Umowy, w szczególności ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie dla życia, zdrowia i mienia. O podjęciu prac zabezpieczających Wykonawca winien niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego w formie pisemnej.
  4. Przedmiot Umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę w całości przy użyciu dostarczonych przez Wykonawcę materiałów posiadających niezbędne atesty, certyfikaty i aprobaty oraz dopuszczonych do powszechnego stosowania w kraju oraz Unii Europejskiej.
  5. Wykonawca, zobowiązuje się na każde żądanie Zamawiającego do przedkładania dokumentów, stwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie materiałów i wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych przed ich wbudowaniem.
  6. Zamawiający i powołane przez niego osoby mają prawo w każdym momencie realizacji Umowy zażądać użycia materiałów zgodnie z wymaganiami określonymi w przepisach prawa, a w przypadku wbudowania materiałów, jeżeli nie będą one zgodne z wymaganiami określonymi w przepisach prawa, ponownego wykonania tych robót z użyciem właściwych materiałów.
  7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania, nie później niż przed zgłoszeniem do odbioru końcowego robót - wszystkich, wymaganych przepisami prawa: prób, badań, pomiarów urządzeń i instalacji, prób prawidłowego działania instalacji, rozruchów i uruchomienia urządzeń.
  8. Wykonawca zobowiązuje się do kompletowania w trakcie realizacji robót i przekazania Zamawiającemu w terminie nie krótszym niż 3 dni przed rozpoczęciem odbioru końcowego robót - oryginałów dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania robót, w szczególności dziennika budowy, dokumentacji powykonawczej ze wszystkimi zmianami naniesionymi na niej, zaświadczeń właściwych jednostek oraz protokołów z czynności.
  9. Wykonawca zobowiązuje się do przeszkolenia pracowników Zamawiającego przed odbiorem końcowym w zakresie obsługi i użytkowania zamontowanych urządzeń, instalacji i innych elementów wymagających określonego przez producenta lub dostawcę sposobu użytkowania i konserwacji (eksploatacji) oraz przekazanie niezbędnej dokumentacji, wymaganych instrukcji oraz świadectw.

#### **§ 4**

##### **Utrzymanie porządku w trakcie realizacji umowy**

1. W celu wykonania swoich obowiązków Wykonawca zapewni swoim staraniem i na swój koszt:
  - a) Organizację i utrzymanie zaplecza niezbędnego do realizacji Przedmiotu Umowy.
  - b) Właściwe warunki składowania materiałów.
  - c) Utrzymanie bieżącego porządku na terenie budowy i terenach przyległych zgodnie z

obowiązującymi przepisami.

2. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca podejmie wszelkie niezbędne kroki w celu zabezpieczenia instalacji i urządzeń podziemnych i naziemnych, a także roślinności przed ich uszkodzeniem w czasie realizacji robót.
3. W razie nieprzestrzegania przez Wykonawcę powyższych ustępów, Zamawiający wezwie go do usunięcia naruszeń porządku, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, nie krótszy niż 3 dni. W razie niezastosowania się Wykonawcy do wezwania Zamawiającego, Zamawiający może powierzyć uprzątnięcie terenu budowy i terenów przyległych podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy.
4. W terminie 2 dni od dnia zgłoszenia Przedmiotu Umowy do odbioru końcowego, Wykonawca oczyści teren budowy usuwając swój sprzęt, urządzenia, odpady, pozostałości po robotach oraz uporządkuje teren robót i teren przyległy.

## § 5

### Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia robót nastąpi w terminie ....., od dnia podpisania Umowy.
2. Termin kompleksowego wykonania przez Wykonawcę kompletnego i właściwego pod każdym względem Przedmiotu Umowy, Strony ustalają na dzień .....
3. Dniem wykonania Przedmiotu Umowy, będzie dzień odbioru końcowego całego Przedmiotu Umowy, potwierdzony podpisanym przez Strony bezusterkowym protokołem odbioru końcowego.

## § 6

### Wynagrodzenie

1. Strony zgodnie ustalają wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy w kwocie ..... (słownie:.....) + VAT, w wysokości zgodnej z przepisami obowiązującymi w dacie wystawienia faktury.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, obejmuje wszystkie wydatki związane z realizacją Umowy, zgodnie z zakresem robót określonym w Umowie i nie będzie podlegało żadnym zmianom z tytułu wzrostu kosztów robocizny, sprzętu, materiałów i urządzeń lub innych kosztów Wykonawcy oraz wzrostu inflacji w okresie realizacji Umowy.
3. Rozliczenie Przedmiotu Umowy nastąpi fakturą końcową wystawioną po zakończeniu robót i po podpisaniu przez Strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego. Załącznikiem do faktury będzie prawidłowo wystawiony i podpisany protokół bezusterkowego odbioru końcowego.
4. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany przez Strony bezusterkowy protokół odbioru końcowego.
5. Wynagrodzenie za realizację Przedmiotu Umowy będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w treści faktury VAT w terminie do 21 dni od daty złożenia przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego faktury wraz podpisanym przez Strony bezusterkowym protokołem odbioru końcowego.
6. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

## § 7

### Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części robót innym podmiotom (podwykonawcom), posiadającym odpowiednie kwalifikacje do ich wykonania, po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania, prowadzenia, nadzorowania i zabezpieczenia robót wykonywanych przez podwykonawców.
3. W każdym wypadku Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.

## **§ 8**

### **Odbiór końcowy**

1. Odbiór końcowy robót zostanie dokonany na podstawie pisemnego zgłoszenia gotowości do ich odbioru przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest dokonać zgłoszenia w terminie 2 dni kalendarzowych liczonych od dnia zakończenia robót.
2. O dokładnym terminie odbioru końcowego robót, Zamawiający powiadomi Wykonawcę w formie pisemnej.
3. Odbiór robót nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego robót.
4. Brak stawiennictwa Wykonawcy w dacie odbioru końcowego robót nie stanowi przeszkody do odbioru końcowego robót oraz sporządzenia protokołu odbioru końcowego robót wyłącznie przez Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy podpisania protokołu odbioru końcowego robót do czasu usunięcia stwierdzonych w nim wad lub usterek, o ile są one istotne.
6. W przypadku ujawnienia się wad w trakcie odbioru końcowego robót, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 3 dni od daty zawiadomienia o wadach lub usterekach. Celem uniknięcia wątpliwości, odbiór końcowy robót, będzie wstrzymany do usunięcia wada ustalonych protokolarnie w terminie ustalonym przez Strony.
7. Podstawą do podpisania protokołu odbioru końcowego robót będzie uzyskanie pozytywnych wyników wszelkich niezbędnych badań i prób, w tym próby szczelności oraz uzyskanie pozytywnej decyzji Urzędu Dozoru Technicznego, zezwalającej na dopuszczenie instalacji gazowej do eksploatacji.

## **§ 9**

### **Gwarancja, rękojmia**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji za wady fizyczne i prawne, w tym zmniejszające wartość techniczną, użytkową i estetyczną Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na Przedmiot Umowy w wymiarze 5 lat, liczone od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
3. W okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do usuwania wad i usterek Przedmiotu Umowy na własny koszt.
4. W razie stwierdzenia w Przedmiocie Umowy wad lub usterek, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 2 dni od daty zawiadomienia o wadach lub usterekach.

## **§ 10**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za opóźnienie w terminowej realizacji Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w Umowie, w wysokości 2% łącznej ceny wskazanej w §6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
  - b) za opóźnienie w usunięciu jakichkolwiek wad i usterek wyszczególnionych w protokole odbioru końcowego robót, sporządzonych w oparciu o postanowienia Umowy lub zgłoszonych przez Zamawiającego w związku z realizacją uprawnień wynikających z gwarancji i rękojmi – w wysokości 2% łącznej ceny wskazanej w §6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wszystkich wad i usterek wskazanych w ww. protokole lub zgłoszeniu gwarancyjnym;
  - c) za każdy przypadek odmowy usunięcia wad i usterek wyszczególnionych w protokole odbioru końcowego, sporządzonym w oparciu o postanowienia Umowy lub zgłoszonych przez Zamawiającego w związku z realizacją uprawnień wynikających z gwarancji i rękojmi – w wysokości 10.000,- zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych);
  - d) za brak zgłoszenia Zamawiającemu zaangażowanego do realizacji Przedmiotu Umowy podwykonawcy – w wysokości 10.000,- zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdego niezgłoszonego podwykonawcę.
  - e) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z winy Wykonawcy, w wysokości 10.000,- zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).
2. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad i usterek w ustalonym terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie na koszt i ryzyko Wykonawcy – bez potrzeby uzyskiwania zgody właściwego sądu.
3. Zamawiający zachowuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego zastrzeżone powyżej kary umowę na zasadach ogólnych.

## **§ 11**

### **Ryzyko, siła wyższa**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu, jak również osobom trzecim, w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, postępowaniami, odszkodowaniami i kosztami, jakie mogą powstać wskutek lub w związku z prowadzonymi robotami w zakresie, w jakim Wykonawca jest za nie odpowiedzialny, a w razie dopuszczenia do ich powstania zrekompensuje Zamawiającemu poniesione przez niego z tego tytułu szkody.
3. Zamawiający nie odpowiada za składniki majątku, w szczególności maszyny i urządzenia Wykonawcy ani jego podwykonawców pozostawione na placu budowy.

## **§ 12**

### **Ubezpieczenie**

1. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć i utrzymać na swój koszt umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, uwzględniając poniższe warunki:
  - a) Ubezpieczone będą szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim oraz następstwa tych szkód będące następstwem wypadków, które miały miejsce w okresie realizacji Umowy;

- b) Suma gwarancyjna w ubezpieczeniu OC nie będzie niższa niż wartość Umowy na jeden i wszystkie wypadki.
2. Wykonawca przed rozpoczęciem robót zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię umowy ubezpieczenia lub polisy. Wykonawca dostarczy dowody opłaty składki/składek za wskazane polisy lub inne dowody ubezpieczenia i będzie zobowiązany do dostarczenia potwierdzeń każdej kolejnej opłaty raty składki w terminie 2 dni od wymaganego terminu dokonania zapłaty bez osobnego wezwania przez Zamawiającego.

### § 13

#### Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje umowne prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
- a) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem realizacji Przedmiotu umowy przez okres dłuższy niż 5 dni od daty określonej w Umowie,
  - b) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje Przedmiotu Umowy zgodnie z warunkami Umowy lub w rażący sposób narusza jej postanowienia,
  - c) Wykonawca bez uzgodnienia z Zamawiającym przerwał realizację Przedmiotu Umowy na okres dłuższy niż 5 dni,
  - d) Wykonawca przedłożył Zamawiającemu wniosek o ogłoszenie swej upadłości,
  - e) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzanej w celu przekształcenia,
  - f) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności w terminie 1 miesiąca od zaistnienia przesłanek do odstąpienia od Umowy.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy, Strony obowiązują następująca procedura:
- a) w terminie 3 dni od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia,
  - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w celu ich ochrony przed zniszczeniem i zapewnieniem bezpieczeństwa osób trzecich,
  - c) Wykonawca usunie z terenu robót materiały urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
  - d) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu do odbioru roboty ujęte w protokole, o którym mowa w pkt. 1,
  - e) Zamawiający dokona w terminie 3 dni, liczonych od dnia zgłoszenia, odbioru robót, które zostały wykazane w szczegółowym protokole inwentaryzacji robót w toku oraz zostały wykonane zgodnie z zapisami specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz zasadami sztuki budowlanej,
  - f) Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane do dnia odstąpienia i odebrane przez Zamawiającego roboty - gwarancji, której zakres i warunki są tożsame z określonymi w Umowie,
  - g) W przypadku, gdy Wykonawca uchyla się od spisania szczegółowego protokołu z inwentaryzacji robót w toku oraz protokołu odbioru robót w toku, Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego spisania ww. dokumentów,
  - h) Protokół odbioru robót w toku, którego załącznikiem jest protokół inwentaryzacji robót, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.

4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z ww. przyczyn, Wykonawca poniesie koszty powstałe w następstwie niewykonania Przedmiotu Umowy do czasu przekazania przez Zamawiającego innemu wykonawcy terenu budowy (robót).
5. Postanowienia ust. 4 powyżej nie zwalniają Wykonawcy od zapłaty kar umownych określonych w Umowie.

#### § 14

#### Postanowienia końcowe

1. Zamawiający może w każdym czasie wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym za zapłatą wynagrodzenia odpowiadającego pracom dokonany do czasu wypowiedzenia Umowy, pod warunkiem, że prace te będą przydatne do realizacji Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca nie jest uprawniony do powielania projektu bez zgody Zamawiającego udzielonej na piśmie pod rygorem nieważności ani używania go w zakresie szerszym, niż wymaga tego realizacja Umowy.
3. Zmiana Umowy, jej rozwiązanie lub odstąpienie od niej wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Ewentualne sprawy sporne powstałe między stronami na tle stosowania Umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
5. W przypadku zmiany adresu do korespondencji, Strona, której zmiana dotyczy obowiązana jest niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o zmianie oraz podać nowy adres do korespondencji. W razie zaniedbania powyższego obowiązku pisma przesłane zgodnie z Umową Stronie, której dotyczyła zmiana na jej poprzedni adres będą uważane za skutecznie doręczone.
6. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
7. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz prawa budowlanego.
8. Umowa spisana została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....  
Zamawiający

.....  
Wykonawca

#### Załączniki:

1. Zapytanie ofertowe z dnia .....
2. Projekt budowlany instalacji doziemnej gazu płynnego.
3. Przedmiar robót.
4. Kopia oferty Wykonawcy, w tym formularza ofertowego i kosztorysu ofertowego robót.